

ОТЧЕТ ПО МНОГОКВАРТИРНОМУ ЖИЛОМУ ДОМУ №172 по пр.Ленина

Входящий остаток Фактического накопления на доме на 01.01.2017 составляет:	-26151,18	руб.	
Задолженность жителей по статье "содержание жилья" на 01.01.2017	-30316,37	руб.	
начислено за Январь 2017г.	28 484,96	руб.	
оплачено за Январь 2017г.	30 451,94	руб.	
начислено за Февраль 2017г.	28 484,96	руб.	
оплачено за Февраль 2017г.	21 878,21	руб.	
начислено за Март 2017г.	28 484,96	руб.	
оплачено за Март 2017г.	30 495,04	руб.	
начислено за Апрель 2017г.	28 484,96	руб.	
оплачено за Апрель 2017г.	24 854,40	руб.	
начислено за Май 2017г.	28 484,96	руб.	
оплачено за Май 2017г.	21 998,06	руб.	
начислено за Июнь 2017г.	28 484,96	руб.	
оплачено за Июнь 2017г.	23 906,83	руб.	
начислено за Июль 2017г.	28 484,96	руб.	
оплачено за Июль 2017г.	21 958,01	руб.	
начислено за Август 2017г.	28 484,96	руб.	
оплачено за Август 2017г.	30 725,81	руб.	
начислено за Сентябрь 2017 г.	28 484,96	руб.	
оплачено за Сентябрь 2017г.	20 390,14	руб.	
начислено за Октябрь 2017г.	28 484,96	руб.	
оплачено за Октябрь 2017г.	21 936,23	руб.	
начислено за Ноябрь 2017г.	28 484,96	руб.	
оплачено за Ноябрь 2017г.	19 893,06	руб.	
начислено за Декабрь 2017г.	28 485,12	руб.	
оплачено за Декабрь 2017г.	22 295,36	руб.	
Итого начислено	341 819,68	руб.	
Итого оплачено	290 783,09	руб.	
Расходы по статье "содержание жилья" за период с 01.01.2017 по 31.12.2017			
Вид услуги	Тариф, кол-ва	Расходы, руб.	Итого
Январь 2017, тариф - 8,00 руб.			
Управление жилым фондом	2,50	8901,55	
Аварийная служба	1,55	5518,96	
Уборка лестничных клеток	0,45	1014,00	
Уборка придомовой территории	0,87	1963,00	
Расходные материалы на сантехнику		93,00	
Замена запорной арматуры на ХВс,Гвс (кв.17, арбат, подвал)		3824	21314,51
Февраль 2017, тариф - 8,00 руб.			
Управление жилым фондом	2,50	8901,55	
Аварийная служба	1,55	5518,96	
Уборка лестничных клеток	0,45	640,00	
Уборка придомовой территории	0,87	3100,00	

Очитска кровли от снега		600,00	
Монтаж силового кабеля в подвале между 3 и 4 подъездом		2560,00	21320,51
Март 2017 тариф - 8,00 руб.			
Управление жилым фондом	2,50	8901,55	
Аварийная служба	1,55	5518,96	
Уборка лестничных клеток	0,45	0,00	
Уборка придомовой территории	0,87	4237,00	
Элеватор (на узел отопления)		3500	
Демонтаж, укрепление кирпичной кладки подъезд №3 (домовые трубы)		2300	
Гос.пошлина в Арбитражный суд		2467	26924,51
Апрель 2017 тариф - 8,00 руб.			
Управление жилым фондом	2,50	8901,55	
Аварийная служба	1,55	5518,96	
Уборка лестничных клеток	0,45	1602,28	
Уборка придомовой территории	0,87	3100,00	
Демонтаж кирпича с дымоходов на кровле		4000	
экспертиза фасадной стены дома		10500	33622,79
Май 2017 тариф - 8,00 руб.			
Управление жилым фондом	2,50	8901,55	
Аварийная служба	1,55	5518,96	
Уборка лестничных клеток	0,45	1602,28	
Уборка придомовой территории	0,87	3100,00	
Июнь 2017 тариф - 8,00 руб.			
Управление жилым фондом	2,50	8901,55	
Аварийная служба	1,55	5518,96	
Уборка лестничных клеток	0,45	1620,28	
Уборка придомовой территории	0,87	3100,00	
Трансформаторы Тти-а-05,5		2550,00	
Замена розлива ГВС		4500,00	
Переваривание элеватора		7750,00	
Июль 2017 тариф - 8,00 руб			
Управление жилым фондом	2,50	8901,55	
Аварийная служба	1,55	5518,96	
Уборка лестничных клеток	0,45	1620,28	

Уборка придомовой территории	0,87	3100,00	
Сопло к элеватору		1800,00	20940,79
Август 2017 тариф - 8,00 руб			
Управление жилым фондом	2,50	8901,55	
Аварийная служба	1,55	5518,96	
Уборка лестничных клеток	0,45	1620,28	
Уборка придомовой территории	0,87	3100,00	
Восстановление кирпичной кладки фасада здания		44800	
Сентябрь 2017 тариф - 8,00 руб			
Управление жилым фондом	2,50	8901,55	
Аварийная служба	1,55	5518,96	
Уборка лестничных клеток	0,45	1620,28	
Уборка придомовой территории	0,87	3100,00	
Ремонт слухового окна		3000	
Веник хозяйственный		115	
Октябрь 2017 тариф - 8,00 руб			
Управление жилым фондом, аварийная служба	2,50	8901,55	
Уборка лестничных клеток	0,45	1620,28	
Уборка придомовой территории	0,85	0,00	
Снятие показаний ОПУ		500,00	
Услуги МУП "РКЦ" по формированию и распределению денежных средств потребителей (за электроснабжение, электроснабжение на ОИ)		121,06	
Вознаграждение МУП "РКЦ" -2% от суммы начислений за отчетный период (содержание жилья)		569,70	
Система сбора и обработка платежей "Город" - 2,5% от суммы платежей (содержание жилья)		515,16	
Вознаграждение МУП "РКЦ" -2% от суммы начислений за отчетный период (пеня)		55,97	
Система сбора и обработка платежей "Город" - 2,5% от суммы платежей (пеня)		3,79	
Программно-технические услуги		605,30	

Установка конструкций из ПВХ		142800	целевой
Ноябрь 2017 тариф - 8,00 руб			
Управление жилым фондом, аварийная служба	2,50	8901,55	
Уборка лестничных клеток	0,45	1620,28	
Уборка придомовой территории	0,85	3026,53	
Снятие показаний ОПУ		500,00	
Услуги МУП "РКЦ" по формированию и распределению денежных средств потребителей (за электроснабжение, электроснабжение на ОИ)		121,06	
Вознаграждение МУП "РКЦ" -2% от суммы начислений за отчетный период (содержание жилья)		569,70	
Система сбора и обработка платежей "Город" - 2,5% от суммы платежей (содержание жилья)		478,93	
Вознаграждение МУП "РКЦ" -2% от суммы начислений за отчетный период (пеня)		55,39	
Система сбора и обработка платежей "Город" - 2,5% от суммы платежей (пеня)		3,24	
Программно-технические услуги		605,30	
Расходные материалы дворник		1085,00	16361,68
Декабрь 2017 тариф - 8,00 руб			
Управление жилым фондом, аварийная служба	2,50	8901,55	
Уборка лестничных клеток	0,45	1620,28	
Уборка придомовой территории	0,85	3026,53	
Снятие показаний ОПУ		500,00	
Услуги МУП "РКЦ" по формированию и распределению денежных средств потребителей (за электроснабжение, электроснабжение на ОИ)		121,06	
Вознаграждение МУП "РКЦ" -2% от суммы начислений за отчетный период (содержание жилья) начислено		569,70	

Система сбора и обработка платежей "Город" - 2,5% от суммы платежей (содержание жилья) оплачено		506,24	
Вознаграждение МУП "РКЦ" -2% от суммы начислений за отчетный период (пеня)		104,75	
Система сбора и обработка платежей "Город" - 2,5% от суммы платежей (пеня)		1,66	
Программно-технические услуги		605,30	15957,07
ИТОГО:			
начислено с 01.01.2017-31.12.2017		341 819,68	
оплачено собственниками с 01.01.2017-31.12.2017		290 783,09	
произведено работ 01.01.2017-31.12.2017		292 637,76	

Возврат по соглашению о добровольном зачислении сумм на "текущий ремонт" (соглашение от 31.01.2017г.)	12000,00
Возврат средств за ледакол	220,00
Накопления провайдеров	14580,00
Аренда подвального помещения	31200,00

Фактическое накопление на доме на 31.12.2017 составляет: 29994,15
Задолженность жителей по статье "содержание жилья" на 31.12.2017г. -81352,96

ООО "УК "ЖКХ"

А.М.Шедько