

ОТЧЕТ ПО МНОГОКВАРТИРНОМУ ЖИЛОМУ ДОМУ №41А Ипподромская

Входящий остаток Фактического накопления на доме на 01.01.2017 составляет:	-22964,92	руб.	
Задолженность жителей по статье "содержание жилья" на 01.01.2017	-11967,62	руб.	
начислено за Январь 2017 г.	70191,00	руб.	
оплачено за Январь 2017 г.	59209,30	руб.	
начислено за Февраль 2017 г.	70191,00	руб.	
оплачено за Февраль 2017 г.	68031,82	руб.	
начислено за Март 2017 г.	70191,00	руб.	
оплачено за Март 2017 г.	64426,26	руб.	
начислено за Апрель 2017г.	70190,25	руб.	
оплачено за Апрель 2017г.	67010,62	руб.	
начислено за Май 2017 г.	70190,25	руб.	
оплачено за Май 2017 г.	69375,11	руб.	
начислено за Июнь 2017 г.	70190,25	руб.	
оплачено за Июнь 2017г.	70178,64	руб.	
начислено за Июль 2017г.	70190,25	руб.	
оплачено за Июль 2017г.	66645,23	руб.	
начислено за Август 2017г.	70190,25	руб.	
оплачено за Август 2017г.	73184,42	руб.	
начислено за Сентябрь 2017г.	70190,25	руб.	
оплачено за Сентябрь 2017г.	64562,96	руб.	
начислено за Октябрь 2017г.	70190,25	руб.	
оплачено за Октябрь 2017г.	64562,96	руб.	
начислено за Ноябрь 2017г.	70190,25	руб.	
оплачено за Ноябрь 2017г.	81961,89	руб.	
начислено за Декабрь 2017г.	70190,40	руб.	
оплачено за Декабрь 2017г.	58079,47	руб.	
Итого начислено	842 285,40	руб.	
Итого оплачено	807 228,68	руб.	
Расходы по статье "содержание жилья" за период с 01.01.2017 по 31.12.2017			
Вид услуги	Тариф, кол-ва	Расходы, руб.	Итого
Январь, 2017 тариф - 15,00 руб.			
Управление жилым фондом	5,80	27140,52	
Аварийная служба	1,55	7253,07	
Уборка лестничных клеток	0,65	3041,61	
Уборка придомовой территории	0,75	3509,55	
Вывоз мусора	1,13	5288,00	
Уборка трактором придомовой территории		1300,00	
Откачка воды с подвала (1 машина)		300,00	
Расходные материалы на сантехников		93,00	
Ремонт расходомера на ГВС		4800,00	
Расходные материалы (дворник, техничка, электрика)		540,50	
Поверка водосчетчика на ХВС (без снятия)		600,00	53866,25
Февраль, 2017 тариф - 15,00 руб.			
Управление жилым фондом	5,80	27140,52	
Аварийная служба	1,55	7253,07	
Уборка лестничных клеток	0,65	3041,61	
Уборка придомовой территории	0,75	3509,55	
Вывоз мусора	1,13	5288,00	
Уборка трактором придомовой территории		1300,00	
Расходные материалы (техничка) лампочка		536,00	
песок		100,00	48168,75
Март, 2017 тариф - 15,00 руб.			

Управление жилым фондом	5,80	27140,52	
Аварийная служба	1,55	7253,07	
Уборка лестничных клеток	0,65	3041,61	
Уборка придомовой территории	0,75	3509,55	
Вывоз мусора	1,12	5240,93	
Очитка лоджий от снега		700,00	
Демонтаж кирпичной аварийной кладки 7 подъезд		350,00	
Уборка трактором придомовой территории		1300,00	
Электродиагностические работы электрооборудования		6000,00	
Замена лампочек 6 шт.		86,00	54621,68
Апрель 2017 тариф - 15,00 руб.			
Управление жилым фондом	5,80	27140,52	
Аварийная служба	1,55	7253,07	
Уборка лестничных клеток	0,65	3041,61	
Уборка придомовой территории	0,65	3041,61	
Вывоз мусора	1,12	5240,93	
Демонтаж скатной кровли на лоджии кв. 29		1200,00	
Закупка дресвы (на случай аварийного подтопления подвала)		2800,00	
Расходные материалы (хоз.нужды на дом)		1225,00	
Расходные материалы (сантехника)		148,00	
Строительство дамбы щитовой (подвал)		7500,00	
Расходные материалы (субботник)		3070,00	
Песок		900,00	62560,74
Май 2017 тариф - 15,00 руб.			
Управление жилым фондом	5,80	27140,52	
Аварийная служба	1,55	7253,07	
Уборка лестничных клеток	0,65	3041,61	
Уборка придомовой территории	0,65	3041,61	
Вывоз мусора	1,12	5240,93	
Вывоз мусора придомовой территории		1200,00	
Электромонтажные работы для устранения аварии в ВРУ		6192,00	
Расходные материалы (дворник)		120,00	
Лампочки		496,00	
Замена трубы канализации		4037,00	
Расходомер		15140,00	72902,74
Июнь 2017 тариф - 15,00 руб.			
Управление жилым фондом	5,80	27140,52	
Аварийная служба	1,55	7253,07	
Уборка лестничных клеток	0,65	3041,61	
Уборка придомовой территории	0,65	3041,61	
Вывоз мусора	1,12	5240,93	
Монтаж расходомера ГВС		2000,00	
Государственная поверка вычислителя СПТ-643		3800,00	51517,74
Июль 2017 тариф - 15,00 руб.			
Управление жилым фондом	5,80	27140,52	
Аварийная служба	1,55	7253,07	
Уборка лестничных клеток	0,65	3041,61	
Уборка придомовой территории	0,65	3041,61	
Вывоз мусора	1,12	5240,93	
Скашивание травы		1665,00	
Восстановление песочницы		1665,00	

Установка метал.забора и урны.		1965,00	
Восстановление кирпичной кладки		22000,00	
Шашка серная "ФАС"		520,00	
Карбид		550,00	
Расходный материалы (на уборщика)		404,50	74487,24
Август 2017 тариф - 15,00 руб.			
Управление жилым фондом	5,80	27140,52	
Аварийная служба	1,55	7253,07	
Уборка лестничных клеток	0,65	3041,61	
Уборка придомовой территории	0,65	3041,61	
Вывоз мусора	1,12	5240,93	
Светильник НПБ		270,00	
Патрон настенный E27		34,00	
Дезинсекция		9219,60	55241,34
Электромонтажные работы по переносу ВРУ		98953,00	целевой
Сентябрь 2017 тариф - 15,00 руб.			
Управление жилым фондом	5,80	27140,52	
Аварийная служба	1,55	7253,07	
Уборка лестничных клеток	0,65	3041,61	
Уборка придомовой территории	0,65	3041,61	
Вывоз мусора	1,12	5240,93	
Ремонт кровли лоджии(козырьки)		110225,00	155942,74
Октябрь 2017 тариф - 15,00 руб.			
Управление жилым фондом	5,80	27140,52	
Аварийная служба	1,55	7253,07	
Уборка лестничных клеток	0,65	3041,61	
Уборка придомовой территории	0,65	3041,61	
Вывоз мусора	1,12	5240,93	
Бетонирование порога		1665	47382,74
Ноябрь 2017 тариф - 15,00 руб.			
Управление жилым фондом	5,80	27140,52	
Аварийная служба	1,55	7253,07	
Уборка лестничных клеток	0,65	3041,61	
Уборка придомовой территории	0,65	3041,61	
Вывоз мусора	1,12	5240,93	
Расходные материалы техничка/дворник		996,50	
Сантехнические работы		2468,00	
Материалы для стояков ГВС		775,50	
Ремонт слуховых окон		1665,00	
ремонт окна 5,6 подъезд		2020,00	
Лампочки		56,00	
Расходные материалы техничка		970,00	54668,74
Декабрь 2017 тариф - 15,00 руб.			
Управление жилым фондом	5,80	27140,52	
Аварийная служба	1,55	7253,07	
Уборка лестничных клеток	0,65	3041,61	
Уборка придомовой территории	0,65	3041,61	
Вывоз мусора	1,12	5240,93	
Расходные материалы стояк ГВС		5969,00	
Замена крана на розливе ГВС		2500,00	
Замена сбросного крана на розливе ГВС		2500,00	
Услуги трактора		1200,00	57886,74
ИТОГО:			
начислено с 01.01.2017-31.12.2017		842 285,40	
оплачено собственниками с 01.01.2017-31.12.2017		807 228,68	
произведено работ 01.01.2017-31.12.2017		789 247,44	

Возврат денежных средств по целевому сбору
начислено по целевому сбору

47308,00
153574,05

руб.
руб.

Фактическое накопление на доме на 31.12.2017 составляет:	-4983,68	руб.
Задолженность жителей по статье "содержание жилья" на 31.12.2017г.	-47024,34	руб.

ООО "УК "ЖКХ"

А.М.Шедько